

1. grup

T.C.
GÜMÜŞHANE VALİLİĞİ
İl Milli Eğitim Müdürlüğü

Sayı :B.08.4.MEM.4.29.00.03/122 (1440)
Konu :İnceleme Raporları

25/11/2010

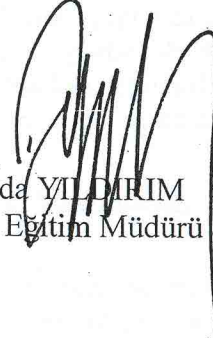
13479

MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜNE
(Eğitim Müfettişleri Başkanlığı)
GÜMÜŞHANE

İlgi: Milli Eğitim Bakanlığı İlköğretim Genel Müdürlüğünün 11/11/2010 tarih ve 17781 sayılı yazısı.

Bakanlığımız İlköğretim Genel Müdürlüğünün inceleme raporları konulu yazısı ve eki inceleme değerlendirme formatı yazımız ekinde gönderilmiştir.

Bilgi ve gereğini rica ederim.


Ferda YILDIRIM
Milli Eğitim Müdürü

EK:
Yazı (1 adet)
İnceleme değerlendirme formatı (1 adet)

T.C.
MİLLÎ EĞİTİM BAKANLIĞI
İlköğretim Genel Müdürlüğü

Sayı : B.08.0.İGM.0.06.04.00-756.01/17781
Konu : İnceleme raporları

11 KAS 2010

GÜMÜŞHANE VALİLİĞİNE
(İl Millî Eğitim Müdürlüğü)

- İlgi : a) 12/03/2009 tarihli ve B.08.0.İGM.0.8.02.01-701.2/4383 sayılı yazı,
b) 20/03/2001 tarihli ve B.08.0.İGM.0.2.01/2870-(2001/24) sayılı Genelge,
c) 29/08/2001 tarihli ve B.08.0.İGM.0.2.01/10156-(2001/66) sayılı Genelge,
d) 01/08/2005 tarihli ve B.08.0.İGM.0.2.01/7924-(2005/67) sayılı Genelge.

İlköğretim okullarının ve ilköğretime tahsisli arsaların, Bakanlığımız diğer birimleri ile başka kurum ve kuruluşlara zaman zaman devri, tahsisi, terk ve geçici tahsisi talep edilmektedir. Bu taleplerin Bakanlığımızca değerlendirilebilmesi için konuya ilişkin düzenlenecek inceleme raporu ile Valilik görüşünün belirtilmesi gerekmektedir.

Ancak, Bakanlığımıza gönderilen bazı inceleme raporlarının görüş oluşturabilmek için yeterli olmadığı, getirilen teklifin yasal dayanağının belirtilmediği tespit edilmiştir. Söz konusu aksaklıkların ortadan kaldırılması amacıyla "İnceleme ve Değerlendirme Formatı" hazırlanmış, taleplerin bu format çerçevesinde değerlendirilerek inceleme raporlarının hazırlanması ve Valilik görüşü ile birlikte Bakanlığımıza gönderilmesi İlgi (a) yazımız ile istenmiştir.

Buna rağmen; devir, tahsis, terk, geçici tahsis gibi konularla ilgili Bakanlığımıza gönderilen taleplerde; inceleme raporlarının düzenlenmediği veya düzenlenen inceleme raporlarında ilköğretime ait bilgilere yer verilmediği, konu edilen belgelerin birer örneğinin gönderilmediği, teklife ilişkin yasal dayanağın net olarak belirtilmediği ve Valilik yazılarında gerekli açıklamaların yapılmadığı, hatta Valilik görüşüne yer verilmediği görülmektedir.

Ayrıca, "İnceleme-Değerlendirme Formatı"nın kimler tarafından doldurulacağı hususunda tereddüte düşüldüğü şeklinde bilgiler alınmaktadır.

Yukarıda açıklanan nedenlerle, Valiliklerce teklif edilen devir, tahsis, terk, geçici tahsis gibi konuların değerlendirilebilmesi için; "İnceleme ve Değerlendirme Formatı"nın doldurularak Bakanlığımıza gönderilmesine gerek olmadığı ancak,

1-Yeniden düzenlenerek yazımız ekinde gönderilen "İnceleme - Değerlendirme Formatı"ndaki bilgiler doğrultusunda Eğitim Müfettişlerince düzenlenecek inceleme raporunun,

2-İnceleme raporunda konu edilen belgelerin (tapu, tahsis vb) birer örneğinin,

3-Teklifin yasal dayanağının net olarak ifade edildiği ve Valilik görüşünün de yer aldığı üst yazının Bakanlığımıza gönderilmesi gerekmektedir

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

17/10/10

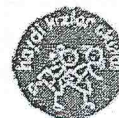
İl Millî Eğitim Müdürü
22 EKİM 2010
Valilik

İbrahim ER
Bakan a.
Genel Müdür

EK :
İnceleme Değerlendirme Formatı (2 sayfa)
DAĞITIM :
B Planı



Atatürk Bulvarı 06648 Bakanlıklar/ ANKARA
Bilgi için : S. ÖZDEMİR Şb.Md.
Telefon: (0 312) 413 16 14 – 413 16 21
Faks: (0 312) 417 71 05
iogmyatplan@meb.gov.tr | iogm@meb.gov.tr



İNCELEME VE DEĞERLENDİRME FORMATI

S.N.	AÇIKLAMA: <p>Mevcut ilköğretim kurumlarının veya 222 sayılı Kanun gereğince ilköğretime tahsisli arsaların diğer milli eğitim hizmetlerine veya başka kurum ve kuruluşlara tahsisi/ geçici tahsisi talep edilmektedir. Bazen de imar planlarında ilköğretim alanı olarak ayrılan arsaların kamulaştırılması, malikleri lehine veya başka hizmetlere tahsisi amacıyla ilköğretim alanından çıkarılması istenmektedir.</p> <p>Bu tür taleplerin Bakanlığımızca değerlendirilebilmesi için, Valilik görüşünün açıkça belirtildiği teklif yazısı ekinde; bina ve arsaya ait her türlü bilgi ve belgenin yanında mahallinde yapılan inceleme sonucu düzenlenecek "İnceleme Raporu"nun Bakanlığımıza gönderilmesi gerekmektedir.</p> <p>İnceleme raporu hazırlanırken dikkat edilmesi gereken hususlar aşağıda belirtilmiştir.</p>
A	GENEL BİLGİLER
1	Okulun adı
2	Okulun açılış tarihi
3	Okulun bağlı olduğu; İl-İlçe- Köy-Mahallesi
B	ARSA, BİNA (Okul + lojman binası) VE İMAR DURUMU BİLGİLERİ
1	Tapu Senedi: (Tapu senedi olmayan taşınmazlara işlem yapılamadığından, bu durumdaki taşınmazların tapu senedinin çıkartılması, ayrıca Tapu Senedinde mülkiyet durumlarının "Köy Tüzel Kişiliği", "Maliye Hazinesi" ve " İl Özel İdaresi" adına olması gerektiğinden Tapu Senedinde mülkiyet durumları bu sayılanların dışında olan taşınmazların (Belediye, şahıs vb.) 222 Sayılı İlköğretim ve Eğitim Kanununun 62.,65. ve Geçici 1. Maddesi gereği "Köy Tüzel Kişiliği", "Maliye Hazinesi" ve "İl Özel İdaresi" adına tapuya tescil ettirilerek teklifte bulunulması.) (Eğitim Müfettişlerince bu durum kesinlikle incelenecek, tapu belgesinin bir örneği dosyaya eklenecek)
2	Tahsis Belgesi (İnceleme raporunda tahsis durumu hakkında bilgiye yer verilerek belgenin bir örneği eklenecek)
3	Binanın; a- Hangi yılda programa alındığı b- Hangi yılda tamamlandığı, c- Binanın kim tarafından yapıldığı (ilköğretim ödenekleri, hayırsever katkıları, belediye vb.) d- Hayırsever katkısı ile yapıldıysa protokol düzenlenip düzenlenmediği, düzenlenmiş ise protokolün bir örneği dosyaya eklenecek.
4	Tahsisli teklif edilen okulun fiziki durumu (bölümleri) a) Okulun toplam alanı kaç m ² (Bina + arsa) b)Kaç binadan oluşuyor ve binaların kat sayısı c)Okulun eklentileri: a)Pansiyon, b) Yemekhane, c)Spor salonu, d)Atelyeler, e) Çok amaçlı salon v.b. d) Binanın bakım ve onarıma ihtiyacının olup olmadığı e) Binanın şu an hangi amaçla kullanıldığı f) Eğitim – öğretime devam ediyorsa, öğrenim şekli, derslik, öğrenci ve bir dersliğe düşen öğrenci sayısı, g) Başka kurumlara tahsisli ise tahsise ilişkin onay belgesi eklenecek
5	Bina veya arsanın kültür ve tabiat varlıklarını koruma kapsamı içinde olup olmadığı
6	Lojmanın olup olmadığı, varsa mevcut durumu hakkında açıklama
7	Tahsisinin kaldırılması istenen arsa ise üzerinde yapılaşma var mı?
8	Mevcut imar durumunu gösteren kroki ve bu kroki üzerinde belirtilen alanın işaretlenmesi

9	Tahsisi istenen taşınmazın (arsa, bina) bulunduğu bölgede istenen amaçla kullanılacak hazineye ait başka arsa olup olmadığı, varsa mesafeleri ile imar planında yer verilip verilmediği.
10	Taşınmazın (arsa, bina) bulunduğu aynı imar bölgesinde eğitim öğretim yapan başka ilköğretim okulu veya ilköğretim okulu alanı var mı? Varsa; a) Okul adları (ayrı ayrı belirtilecek). b) Derslik ve öğrenci sayıları ile bir dersliğe düşen öğrenci sayıları c) Öğrenci sayılarını gösteren son 5 yıllık istatistik bilgileri
11	Taşınmazın (arsa, bina) bulunduğu imar bölgesinin son beş yıllık nüfus istatistikleri ve göç alıp, verme durumu
12	Tahsisinin kaldırılması teklif edilen arsa/binaya; a-İlköğretim hizmetlerinde ve b-Diğer Milli Eğitim hizmetlerinde Şimdi ve ileride ihtiyaç duyulup duyulmayacağı incelenip, açık olarak ifade edilecek.
13	Arsa tahsislerinin kaldırılabilmesinin 3194 sayılı İmar Kanunu ve Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin 27. maddesi hükümleri gereğince, aynı imar bölgesinde eş değer bir arsa ayrılması ile mümkün olabileceğinden (imar planında daha önce ilköğretim alanı olarak ayrılmamış), anılan Kanun ve Yönetmelik hükümleri gereğince eş değer bir arsa ayrılmış mı? Eşdeğer olarak ayrılan bu taşınmaz, taslak imar planında ilköğretim okulu alanı olarak yer aldığı belirtilecek.
14	Kamu yararı göz önünde bulundurulurken tahsisinin kaldırılmasında sakınca görülmemektedir...gibi ifadelerle değil, yasal dayanağının net olarak ifade edilmesi, ayrıca Mevzuat Devir ve Takasa izin vermediğinden bu konuda teklifte bulunulmaması.
	VALİLİĞİN TEKLİF YAZILARINDA;
1	Tahsisinin kaldırılması halinde, bu bölgede ilköğretim okulu veya arsa ihtiyacı doğmayacağı, bu bölgeye okul talep edilmeyeceği konusunda Valilik (İl Milli Eğitim Müdürlüğü) görüşüne yer verilmeli.
2	Okulun başka kurumlara tahsisi halinde, taşıma gerektiriyorsa, süresizce taşıma ücretinin Milli Eğitim Bakanlığı bütçesi dışından karşılanacağı belirtilmeli.
3	Teklifeye ilişkin Valilik görüşünün net olarak ifade edilmesi.

NOT:BİLGİ/BELGELERİN GÖNDERİLMESİ.